

УДК 712.1

КОНЦЕПЦИЯ ЛИНЕЙНОГО ПАРКА В Г. РОСТОВЕ-НА-ДОНУ

Бергман Анастасия Владимировна
Санкт-Петербургский государственный
архитектурно-строительный университет

Аннотация: в статье обозначены предпосылки возникновения линейного парка на прибрежной территории реки Темерник в Ростове-на-Дону, а также базовые аспекты, связанные с анализом территории и методологией проектирования. Методологическая база, используемая для процесса адаптации теоретической модели линейного парка, учитывает морфологию прибрежной территории реки Темерник, структуру градостроительного каркаса района. В заключении статьи выделены базовые принципы методики адаптации теоретической модели линейного парка для прибрежных территорий и сформулирована концепция линейного парка на реке Темерник.

Ключевые слова: линейный парк, теоретическая модель, адаптация структуры, ситуационный контекст, экореабилитация территории, городская среда.

CONCEPT OF A LINEAR PARK IN ROSTOV-ON-DON

Bergman Anastasia

Abstract: the article outlines the prerequisites for the emergence of linear park on the coastal territory of the Temernik River in Rostov-on-Don, as well as basic aspects related to the analysis of the territory and design methodology. The methodological base used for the process of adapting the theoretical model of linear park takes into account the morphology of the coastal territory of the Temernik River, the structure of urban planning region framework. For the conclusion of article, basic principles of methodology for adapting the theoretical model of linear park for coastal territories are highlighted and the concept of a linear park on the Temernik River is formulated.

Keywords: linear park, theoretical model, adaptation of the structure, situational context, ecological rehabilitation of the territory, urban environment.

Прибрежные территории представляют большой интерес в развитии рекреационных зон в городской среде и различных видов туризма - экологического, научного, развлекательного, познавательного и других. На сегодняшний день можно отметить, что происходит смещение фокуса внимания общества в сторону создания качественной городской среды [1, с.86]. Об этом свидетельствуют многочисленные программы, связанные с исследованиями городской среды, например, в рамках национального проекта

«Жилье и городская среда» была разработана методика расчета индекса качества городской среды [9]. На основании полученных результатов выстраивается стратегия улучшения городской среды (отдельных показателей) и повышения индекса ее качества в целом для каждого города. В этом ключе следует отметить, что создание линейного парка на прибрежной территории реки Темерник в городе Ростове-на-Дону сможет стать важным этапом в формировании городской среды нового качества – благоприятной, устойчивой, экологичной и эстетически привлекательной для горожан [4, с.12]. Линейные парки представляют собой совокупность природных и искусственно созданных элементов, объединенных функциями отдыха, его обслуживания, а также формирования окружающей городской среды - функционально-планировочных связей, гигиены, эстетики и экологического равновесия в системе города. Создание парков является задачей целенаправленного и рационального использования, преобразования и дополнения техническими средствами специфических природных ресурсов, т.е. данных и возможностей прибрежных территорий [13, с.38].

В большинстве городов, расположенных на реке, прибрежная территория имеет традиционное решение в виде открытых городских пространств линейной конфигурации - прогулочной набережной, бульвара, с параллельно развивающимися транзитными транспортными связями. Река Темерник имеет нетрадиционный подход к освоению береговой линии, что связано с историей её развития и градостроительными подходами, доминировавшими долгие годы в практике градостроительства и средового дизайна города Ростова-на-Дону. [3, с.24] Следствием влияния этих факторов стало отсутствие у реки важного структурного компонента - набережной. По реке Темерник в районе Северного водохранилища проходит граница административных районов города (Ворошиловского и Первомайского), а также сильно различается характер окружающей застройки вблизи водохранилища – на правом берегу неплотная тканевая застройка, на левом - высотная. Типологически разный характер застройки порождает значительный контраст в образе жизни горожан в пределах одной территории.

Актуальным становится вопрос о создании устойчивых средовых связей между городской структурой и линейным парком. На этом фоне складывается круг основных градостроительных и экологических проблем, связанных с созданием устойчивых средовых связей: несбалансированная территориально-планировочная структура прибрежной территории; отсутствие четкого рекреационного зонирования и сформированных выходов к водным объектам; неразвитый ландшафтно-экологический каркас в целом. Небольшие многоквартирные дома с участками предполагают ведение натурального хозяйства и размеренный образ жизни. Панельные дома, расположенные по актуальным в то время (1970-е годы) принципам строчной застройки, особенностью которой является отсутствие внутривортовых пространств, диктуют иной образ жизни для горожан. Он подразумевает, что горожанин привязан к рабочему месту и местам досуга в центре города, а квартира в «спальном районе» используется для отдыха. Данная типология разрушает устойчивую связь человека с его домом, в котором он живет, проводит досуг, с участком, на котором он ведет натуральное хозяйство. Именно эта разница в

образе жизни горожан является ключевым фактором при SWOT-анализе существующих рисков участка реки Темерник в границах Северного водохранилища [12, с.1020].

Анализ мирового опыта проектирования линейных парков [2, с.595] выявил основные элементы теоретической модели структуры парка данного типа:

1. Каркас линейного парка (вектор движения)
2. Коммуникации с застройкой
3. Многоуровневая узловая точка
4. Точки интереса (в т.ч. на поверхности воды)
5. Вертикальная планировка

После задания основного вектора движения, в структуру линейного парка добавляются коммуникации с застройкой - это создает устойчивый градостроительный каркас объекта. При создании линейного парка с учетом исходных коммуникаций (мостов различного типа) возникают многоуровневые узловые точки. Они характеризуются пересечением потоков транспорта и пешеходов в разных уровнях. При прохождении трех первых фаз (создание каркаса линейного парка, коммуникаций с застройкой и выделения узловых точек) основной каркас линейного парка считается сформированным. Следующие фазы представляют собой наполнение ткани линейного парка (точки интереса и вертикальная планировка). Точки интереса являются местами притяжения для посетителей и задают ритм для векторного движения. Соотношение расстояния между точками интереса, их тематическая связь формирует структурную составляющую ткани парка. В этом ключе важна последовательная связь с заключительной фазой - вертикальной планировкой, которая включает работу с рельефом и озеленением, маркировку композиционно-видовых связей и корректировку линии уреза воды.

Для выявления принципов адаптации теоретической модели линейного парка на участке прибрежной территории реки Темерник были рассмотрены характерные ситуационные контексты данной территории с наложением конкретных решений, базирующихся на концепции модели (рис. 1, 2).

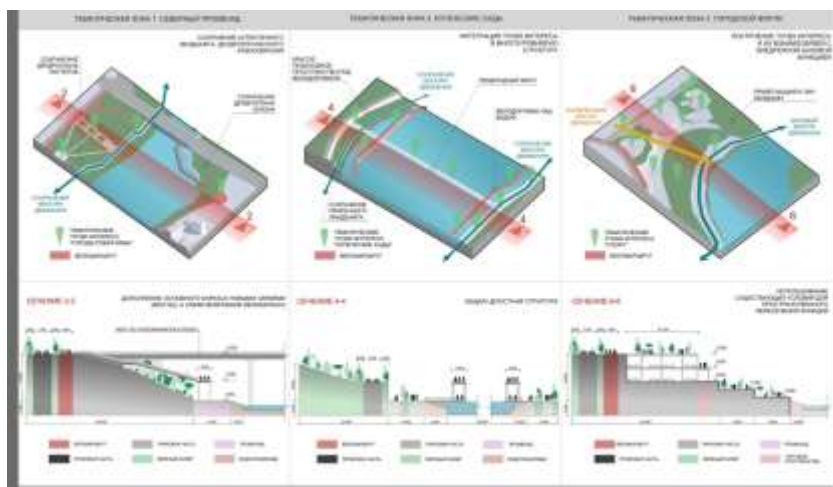


Рис. 1 Характерные сечения, иллюстрирующие адаптацию теоретической модели линейного парка на прибрежную территорию реки Темерник (сечения № 2, 4, 6)

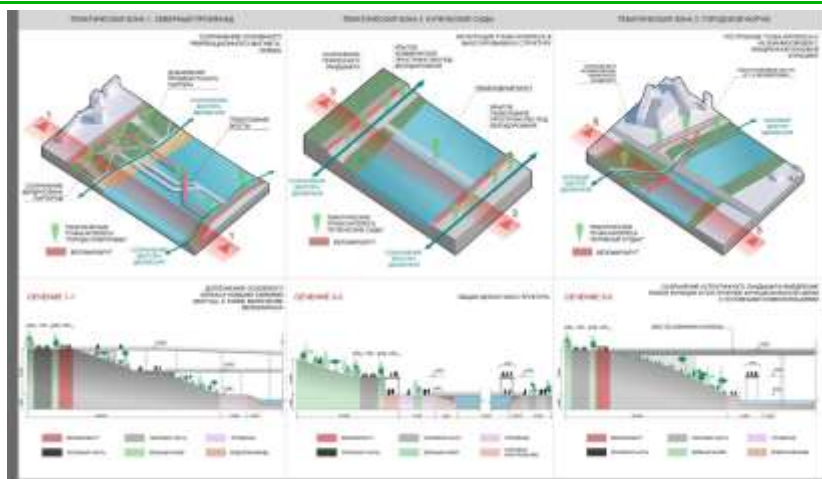


Рис. 2 Характерные сечения, иллюстрирующие адаптацию теоретической модели линейного парка на прибрежную территорию реки Темерник (сечения № 1, 3, 5)

Методологическая база для адаптации теоретической модели линейного парка базируется на трех основных методах, выделенных в процессе анализа территории реки Темерник:

1. Метод сохранения и дополнения существующей структуры прибрежной территории.

2. Реструктуризация сложившихся функциональных связей. Реновация функциональной схемы участка.

3. Метод партисипации.

Основанием для применения метода сохранения и дополнения существующей структуры прибрежной территории служит анализ прибрежной территории, выявляющий следующие характеристики:

- ценный ландшафт
- наличие объектов культурного наследия,
- наличие устойчивых городских ориентиров («память места» как элемент ментальной карты города [4, с.52]),
- визуальные связи различного порядка – многоуровневые, панорамные, силуэтные.

После выявления степени устойчивости данных характеристик, ранжирования их по степени влияния на участке, выбирается тип воздействия (сохранение или дополнение существующей структуры), применяемый к конкретному участку прибрежной территории.

На основе анализа территории, выявляющего устойчивые связи, находящиеся в уровне каркаса городской среды (основные транспортные магистрали, векторы пешеходного и вело-движения) и заполняющего ее ткани (типология застройки, функциональная принадлежность) принимается решение о применении метода реструктуризации сложившихся функциональных связей либо о реновации функциональной схемы участка. Выбор степени влияния метода для участка прибрежной территории определяется устойчивостью имеющихся функциональных связей. Наиболее устойчивые транзитные связи

являются основой для дополнения недостающими (дублирующими либо второстепенными) транзитными связями различного типа.

Реновация функциональной схемы участка применяется при выявлении типологического несоответствия рассматриваемого фрагмента прибрежной территории и окружающего контекста, либо нарушения исторически сложившейся среды. Для прибрежной территории реки Темерник речь идет об участке территории аквапарка «Осьминожек» и прилегающей к нему береговой линии верхнего водохранилища. Реновация данного участка представляет собой повышение комфорта среды для существующей окружающей застройки (массовая многоэтажная застройка 1970-1980-х годов), которую необходимо адаптировать для современных реалий жизни (повышение уровня автомобилизации), которые не были учтены при проектировании в момент основания Северного жилого массива. Также следует отметить, что частный аквапарк, занимающий значительную часть прибрежной территории, ограничивает доступ горожан к реке Темерник. Реновация для данного участка выполняет несколько функций:

1. Восстанавливает утраченные связи (продолжение верхнего парка Дружба, зеленого буфера между жилым массивом и монастырем Сурб Хач)
2. Компенсирует функциональный дефицит существующей окружающей застройки за счет внедрения постоянной подземной парковки.

Для создания аутентичного и максимально адаптированного для пользователей линейного парка при его проектировании (адаптации теоретической модели) применяется метод партисипации. В данном случае для выявления предпочтений горожан, связанных с пространственной и функциональной структурой парка была использована форма опросов [8], предполагающих как свободные предложения горожан, так и запрограммированные варианты. На основании собранной информации были выявлены ключевые запросы горожан (их ожидания, связанные с линейным парком на данной территории), а также создана сервисная модель линейного парка. Данная сервисная модель является заключительным этапом адаптации обобщенной теоретической модели линейного парка на прибрежной территории реки Темерник.



**Рис.3 Концепция линейного парка на реке Темерник в Ростове-на-Дону.
Зона «Северный променад»**



**Рис.4 Концепция линейного парка на реке Темерник в Ростове-на-Дону.
Зона «Северный променад»**

Концепция линейного парка базируется на решении проблем, выявленных при анализе территории участка для проектирования (Северное водохранилище и его прибрежная территория). На основании выявленных проблем назначаются критерии подбора примеров мировой практики проектирования линейных парков на прибрежных территориях [2, с.597]. Аналогии, выбранные с учетом данных критериев, систематизируются для получения обобщенной теоретической модели линейного парка на прибрежной территории. Далее на основании проведенного анализа участка для проектирования происходит подбор методологии работы с территорией – определяются ее основные характеристики, а также выявляются предпочтения и ожидания горожан. На следующем этапе происходит адаптация обобщенной теоретической модели линейного парка на прибрежную территорию реки Темерник с использованием методик сохранения и дополнения существующей структуры прибрежной территории, реструктуризации сложившихся функциональных связей, реновации функциональной схемы участка и партисипации. На завершающем этапе концепция представляет собой эскизный проект линейного парка (рис. 3,4), который в дальнейшем может являться основой для составления технического задания для проектирования линейного парка на реке Темерник.

Список литературы

1. Бахмайер Т., Малинович Р.Д., Каракулова Е.Е., Вольфарт М.А., Фадель С., Гонсалес Д. Город и река: лицом к лицу // Известия вузов. Инвестиции. Строительство. Недвижимость. 2017. Т. 7, № 2. С. 84–90
2. Бергман А.В., Некоторые аспекты анализа мирового опыта создания линейных парков. Известия вузов. Инвестиции. Строительство. Недвижимость. 2019. Т.9. №3. С.594-605. DOI:10.21285/2227-2917-2019-3-594-605
3. Бергман А.В. Анализ структуры прибрежной территории реки Темерник в г. Ростове-на-Дону. Сборник научных трудов по материалам VII

Международной научно-практической конференции, СГТУ им. Гагарина Ю.А. Институт урбанистики, архитектуры и строительства, Саратов, УДК 69. (06) ББК 38 Р 44, ISBN 978-5-7433-3320-2. 23-28 с.

4. Демурина Ю.Л. Типология пешеходных пространств в городской среде. Вестник СГАСУ. Градостроительство и архитектура, 2011, № 3, 12-14 с.

5. Линч К. (1982) Образ города / пер. с англ. В.Л. Глазычева; сост. А.В. Иконников; под ред. А.В. Иконникова. М.: Стройиздат.

6. Нефёдов В.А. Городской Ландшафтный Дизайн. СПб.: Любавич, 2012.

7. Шимко В.Т. Архитектурно-дизайнерское проектирование. Основы теории (средовой подход), М., Архитектура-С, 2009, 408 с.

8. Aras E., Effects of multiple dam projects on river ecology and climate change: Çoruh River Basin, Turkey, Advances in Environmental Research, Vol.7, № 2, 2018, pp. 121-138

9. Diallo A., Bourdeau J., Morency K., Saunier N., Methodology of parking analysis, Canadian Journal of Civil Engineering, Vol. 42, No. 4, 2015, pp. 281-285

10. Egoz, S. Landscape and identity: Beyond a geography of one place. In I. Thompson, P. Howard, & E. Waterton (Eds.), The Routledge companion to landscape studies, pp. 272–285, 2013. London: Routledge.

11. Giannakis E., Bruggeman A., Poulou D., Zoumidis C., Eliades M., Linear Parks along Urban Rivers: Perceptions of Thermal Comfort and Climate Change Adaptation in Cyprus, Sustainability №8(10), 2016, 1023 p

12. Morgun N.A., Reznitskaya L.A., Skopintsev A.V. Architectural Scenography of City Environment - as a Project Strategy of Reconstruction of Historical Center and Reinforcement Factor of its Tourist Image. World Applied Sciences Journal № 26 (8). 2013. pp 1019-1026.

13. Ramos, I. L., Bernardo, F., Ribeiro, S. C., & Van Eetvelde, V. Landscape identity: Implications for policy making. Land Use Policy, №53, 2016, pp. 36–43.

14. Survio.com: Интернет-опрос – URL: <https://www.survio.com/survey/d/X4G9I5G5X5H3B5H1F> (дата обращения: 17.02.2020)

15. Индекс-городов.рф: Интернет-портал - URL: <https://индекс-городов.рф/#/methodology> (дата обращения: 01.05.2020)

© А.В. Бергман, 2020