



ФГБОУ ВО «СПбГАСУ»

Документированная процедура

3.2 Управление эксплуатационно-имущественным комплексом

СК-ДП-3.2

Правила проживания на базе отдыха «Берёзово» СПбГАСУ



УТВЕРЖДАЮ

Ректор СПбГАСУ

Е.И. Рыбнов

декабря 2023 г.

ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ НА БАЗЕ ОТДЫХА «БЕРЁЗОВО» СПбГАСУ

Санкт-Петербург, 2023

	Должность	Фамилия/Подпись	Дата
Разработал	Начальник правового управления	Золотарева А.О.	01.12.2023
Согласовал	Проректор по безопасности и административно-хозяйственной работе	Соловьев В.П.	01.12.2023
Проверил	Начальник общего отдела	Группецкая В.В.	01.12.2023

Версия 1.0

Стр. 1 из 6



ФГБОУ ВО «СПбГАСУ»

Правила проживания на базе отдыха «Берёзово» СПбГАСУ

СК-ДП-3.2

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие положения.....	3
2. Обязанности проживающих	3
Лист регистрации изменений	6

ПЕРЕЧЕНЬ СОКРАЩЕНИЙ И ОБОЗНАЧЕНИЙ

СПбГАСУ – Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет



1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила определяют правила проживания и обязанности проживающих на базе отдыха «Берёзово» Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет» (далее – СПбГАСУ).

1.2. Настоящие Правила разработаны на основании действующего жилищного законодательства, нормативных актов Российской Федерации и являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих на базе отдыха «Берёзово» СПбГАСУ.

1.3. Жилые помещения на базе отдыха «Берёзово» СПбГАСУ предназначены для размещения работников СПбГАСУ и членов их семей (далее – проживающие).

1.4. За нарушение настоящих Правил администрация СПбГАСУ имеет право отказаться от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке с последующим выселением проживающего из помещения базы отдыха «Берёзово» СПбГАСУ.

2. ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ

2.1. Проживающие обязаны:

2.1.1. Соблюдать Правила проживания на базе отдыха «Берёзово» СПбГАСУ, правила техники безопасности и пожарной безопасности, санитарные нормы.

2.1.2. Бережно относиться к жилому помещению, оборудованию, инвентарю коллективного и индивидуального пользования, нести материальную ответственность за имущество, переданное им в личное пользование, в соответствии с законодательством Российской Федерации.



2.1.3. Соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях, местах общего пользования и на прилегающей территории.

2.1.4. Обеспечивать беспрепятственный доступ в жилое помещение уполномоченных работников СПбГАСУ для проверки санитарного, технического, противопожарного состояния жилого помещения, соблюдения паспортного режима.

2.1.5. Выполнять требования администрации СПбГАСУ по подготовке помещений к санитарной обработке.

2.1.6. Своевременно вносить плату за услуги по предоставлению в пользование жилого помещения.

2.1.7. Соблюдать условия договора найма жилого помещения на базе отдыха «Берёзово» СПбГАСУ.

2.1.8. Возмещать СПбГАСУ причиненный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.2. Проживающим запрещается:

2.2.1. Заниматься политической деятельностью в любых видах и формах, пропагандировать идеи религиозных объединений и общественных организаций.

2.2.2. Производить переделку жилого помещения, клеить обои, исправлять электропроводку, открывать электрощитки в коридорах.

2.2.3. Самовольно переселяться из одного помещения в другое.

2.2.4. Самовольно переносить инвентарь из одного помещения в другое.

2.2.5. Пользоваться электронагревательными приборами: кипятилниками, электрочайниками, электроплитами, электропечами и т. п. в жилых помещениях.

2.2.6. Вносить крупногабаритные вещи без предварительного



согласования с администрацией СПбГАСУ.

2.2.7. Наклеивать на стены жилого помещения и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания, рекламу, репродукции и т. п.

2.2.8. Включать аудиотехнику, телевизоры с громкостью, превышающей слышимость в пределах жилого помещения.

2.2.9. Курить вне специально отведенных для этого мест.

2.2.10. Появляться в нетрезвом состоянии; приносить, хранить и употреблять наркотические и наркосодержащие вещества в жилых помещениях и на территории базы отдыха «Берёзово».

2.2.11. Оставлять на ночлег посторонних лиц без разрешения администрации СПбГАСУ.

2.2.12. Приносить, хранить и использовать в жилых помещениях и на территории базы отдыха «Берёзово» оружие, в том числе пневматическое.

2.2.13. Устанавливать микроволновые печи и холодильники без разрешения администрации СПбГАСУ.

2.2.14. Использовать в помещениях и вблизи построек базы отдыха «Берёзово» пиротехнические средства и бенгальские огни.

2.2.15. Содержать животных в жилых помещениях.

2.2.16. Применять нестандартные и неисправные соединители и шнуры.



ФГБОУ ВО «СПбГАСУ»

Правила проживания на базе отдыха «Берёзово» СПбГАСУ

СК-ДП-3.2

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

№ изменения	Номера страниц			Основание для внесения изменений	Дата внесения изменения	Дата введения изменения	Подпись ответственного за изменения
	заменённых	новых	аннулированных				